

Retributiereglement op aanvragen van omgevingsvergunningen

Artikel 1 - Heffingstermijn en basis

Met ingang van 1 januari 2026 voor een termijn eindigend op 31 december 2031 wordt een retributie geheven op aanvragen van omgevingsvergunningen.

Artikel 2 - Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die de aanvraag of de melding indient of die de exploitatie uitbaat.

Artikel 3 - Berekeningsgrondslag en tarief

Het bedrag van de retributie wordt als volgt bepaald:

Melding stedenbouwkundige handelingen	65,00 euro
Melding IIOA	565,00 euro
Aanvraag stedenbouwkundig attest	65,00 euro
Aanvraag planologisch attest	185,00 euro
Vereenvoudigde omgevingsaanvraag	125,00 euro
Gewone omgevingsaanvraag zonder IIOA	185,00 euro
Gewone omgevingsaanvraag met IIOA	785,00 euro
Aanvraag of bijstelling omgevingsaanvraag voor het verkavelen	125,00 euro per lot of 620,00 + 125,00 per lot (met wegenis)
Aanvraag tot bijstelling of afwijking milieuvorwaarden en/of stedenbouwkundige voorwaarden	310,00 euro
Melding overdracht van de vergunning voor IIOA	125,00 euro
Aanvraag vergunning springstoffen	185,00 euro
Aanvraag vergunning ioniserende stralingen	185,00 euro

Bijkomend:

Kost openbaar onderzoek: aangetekende zending (ook bij adviezen van de hogere overheid)	10,00 euro per brief
Kost bij evaluatie MER, OVR of MOBER	620,00 euro
Kost bij projectvergadering	310,00 euro
Kost bij informatievergadering	185,00 euro
Kost bij publicatie in dag- of weekblad	620,00 euro
Omzetting analoge aanvraag naar digitale aanvraag	125,00 euro

Indien het aanvragen van omgevingsvergunningen voor vergunningsplichtige projecten betreft, die slechts gedeeltelijk op het grondgebied van de gemeente gelegen zijn, wordt de retributie vastgesteld in verhouding tot de oppervlakte van het gedeelte van het project op grondgebied van de gemeente tot de oppervlakte van het project. Hierbij wordt uitgegaan van de oppervlakte van de kadastrale percelen.

Artikel 4 - Vrijstellingen

Er wordt vrijstelling verleend voor aanvragen van:

- overheden
- bedrijven, organisaties en instellingen, die werden opgericht door een overheid

Artikel 5 - Tijdstip en wijze van innen

Voor de retributie wordt een factuur opgemaakt die binnen een betalingstermijn van 30 dagen, betaald worden op de op de factuur vermelde bankrekening van de gemeente.

De retributie zal gefactureerd worden op het ogenblik van het volledig en ontvankelijk verklaren van het aanvraagdossier en telkens wanneer dit vereist is tijdens het verloop van de procedure.

Artikel 177 van het decreet Lokaal Bestuur voorziet in de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen. Bij gebrek aan betaling in der minne, zal de retributie burgerrechterlijk ingevorderd worden voor wat betreft het betwiste gedeelte.

Artikel 6 - Bekendmaking en inwerkingtreding

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Het retributiereglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 § 1 en 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Dit retributiereglement treedt in werking op 1 januari 2026.